



Belangrijkste opmerkingen van aanwezigen

Op de informatiebijeenkomst op 29 maart zijn de aanwezigen bijgepraat over het waarom van de verkenning, de belangrijkste conclusies uit de verkenning en vooral hoe de gemeente nu verder wil gaan (zie 'Verslag informatiebijeenkomst 29 maart 2017' <https://haven.almere.nl/wijken-in-almere-haven/centrum/kustzone-almere-haven/>). Tijdens het tweede deel van de informatiebijeenkomst is, aan de hand van tien panelen met een beeld van de huidige situatie van de kustzone en de mogelijkheden voor de toekomst, met zo'n tweehonderd aanwezigen doorgepraat. Tijdens deze gesprekken hebben velen aangegeven wat zij waarderen aan de kustzone, wat zij missen, wat zij vonden van de voorstellen uit de verkenning en wat zij van de gemeente verwachten. Ook werd duidelijk gevraagd van de gemeente om nu eens 'door te pakken'. Alle reacties zijn opgeschreven. Deze zullen betrokken worden bij de opstelling van het ontwikkelingsplan. In dit verslag worden de meest gehoorde opmerkingen samengevat.

Gebied verdient verbetering

De constatering van de gemeente dat de kustzone verbetering verdient, wordt gedeeld. Van belang is wel dat er goed oog blijft voor de verschillende functies en kwaliteiten in het gebied. Er zijn grote verschillen, zo wordt in de gesprekken aangegeven.

Focus op recreatie

De keuze om in de kustzone veel aandacht te geven aan (watergeoriënteerde) recreatie wordt over het algemeen ook gedeeld. Van belang is wel dat de waterkwaliteit dan verbetert. Sommige aanwezigen hadden hier al concrete suggesties voor.

Beheer

Het beheer van het gebied is nu soms onder de maat. Aanwezigen spreken over afval en vernielingen. Is het mogelijk om het beheer op korte termijn al te intensiveren? En hoe zorgt de gemeente, maar misschien ook wel anderen, voor een goed beheer als er verbeteringen zijn gedaan?

Natuur

De kustzone heeft veel natuur: het Gooimeer en de verschillende flora en fauna. Dat wordt zeer gewaardeerd. Zorg dat ook in de toekomst de natuurwaarden behouden blijven. Dat dit gecombineerd kan worden met andere functies en het gebruik ervan wordt gestimuleerd, kan prima. Het gaat om het bewaren van een goed evenwicht tussen gebruik, intensiteit en natuurwaarden.

Bereikbaarheid en parkeren

Vele aanwezigen vragen zich af wel voldoende aandacht is besteed aan de bereikbaarheid en de parkeerdruk. Dat de kustzone beter bereikbaar moet worden, wordt over het algemeen als logisch gezien. Tegelijkertijd moet zich dit wel verhouden tot de sfeer van het stadsdeel. En wat betekent dit voor het parkeren? Zorg dat dit goed wordt opgelost, want het is een gegeven dat veel bezoekers met de auto (blijven) komen.

Hoogbouw

In de verkenning worden suggesties gedaan van gebouwen (woningen en hotel) die aanzienlijk hoger zijn dan de overige bebouwing in de omgeving. De meeste aanwezigen geven aan dat dit geen goed idee is. Hoe dichter de bebouwing aan het Gooimeer staat – en dus hoe verder het afgelegen is van de bestaande bebouwing – des te hoger kan het. Maar nogmaals: in de uitwerking van de huidige verkenning wordt de gemeente opgeroepen om veel meer te denken in lagere bebouwing. Dat hoort bij Almere Haven, aldus vele aanwezigheden.

Woningen

In een vorig plan, van Bouwfonds uit 2011, was de kustzone in belangrijke mate veranderd in een woonwijk. Toen werden zo'n 800 nieuwe woningen verwacht. Dat in de huidige verkenning uitgegaan wordt van aanzienlijk minder woningen – en meer ruimte voor natuur en recreatie – kan op veel bijval rekenen. Dat er vraag is naar woningen in Almere Haven wordt ook ondersteund. En dat woningbouw voor meer mensen in het stadsdeel leidt, met meer draagvlak voor voorzieningen en meer sociale veiligheid in het gebied, werd eveneens herkend. Maar ook hier werd gesteld dat woningbouw niet te hoog moet worden.

Hotel

Om te onderzoeken of er belangstelling is voor een hotel, wordt verschillend gedacht. De meeste aanwezigen vinden dat in Almere Haven wel een hotel zou moeten komen. Zeker wanneer de kustzone – en het centrum – verbeteren. Enkele aanwezigen vragen zich af of er wel markt is voor een hotel.

Centrum

In de toelichting op de verkenning is aangegeven dat het centrum, de Havenkom en de overige delen van de kustzone heel dicht bij elkaar liggen, maar dat er weinig samenhang is. Wie nu in de Havenkom is en niet verder bekend is met Almere Haven, weet niet eens het centrum te vinden. En andersom: wie door het centrum loopt ervaart niet of nauwelijks de schoonheid van het Gooimeer en de mogelijkheden van de kustzone. Dat er daarom gezocht moet worden naar meer verbindingen tussen centrum en kustzone wordt over het algemeen herkend. Het voorstel is dit met extra groen te doen, spreekt veel aanwezigen aan. Maar er zijn misschien ook nog andere manieren.
