

Opmerkingen Wonen op de Ambachtsmark?’

Op zelfklevende briefjes (Post Its) werden de volgende opmerkingen geuit over de mogelijkheid om te wonen op de Ambachtsmark. De opmerkingen en reacties worden waar mogelijk verwerkt in de concept-gebiedsvisie voor de Ambachtsmark.

De opmerkingen zijn niet geredigeerd, maar direct overgenomen van de briefjes.

- Kleine woningen met en zonder tuin
- Nieuwe bewoners moeten een binding hebben met Almere (hier geboren of werken)
- Zorg: het geplande onderhoud van de Marken wordt nu weer later uitgevoerd?
- Uit de brochure ‘woningen om met name Amsterdammers te huisvesten!’ NEE, Almeerders moeten voorrang krijgen. Wachtijd jonge Almeerder is 8-10 jaar!!
- Laagbouw
- Betaalbare starters- en seniorenwoningen
- Woningbouw? Doen!
- Steiger zorgt voor verjonging.
- Goede mix van groot, klein, voordelig en duur.
- Leegstaande bedrijfsgebouwen ombouwen tot woningen.
- Woningbouw in alle segmenten.
- Ontsluiting Ambachtsmark.
- Gevarieerde woningbouw in alle segmenten. Ook vrije sector huur en koopappartementen.
- Almere Haven heeft behoefte aan een “landmark”
- Bestaande bedrijfspanden zelfde hoogte houden
- Meer vrije sektor woningen voor senioren. Almere Haven heeft al te veel sociale woningbouw
- Senioren huisvesting toevoegen.
- Hoogbouw op bijv. terrein NCCW past niet in schaal van de wijk.
- Bomen kappen tussen de Zuidmark en Ambachtsmark.
- Breek de oude AH af voor woningen.
- Verkeersontsluiting nu via 1 rotonde = mogelijk te weinig (druk + onveilig)
- NIET ALLEEN SOCIALE HUUR MAAR OOK MEER LUXERE WONINGEN
- Oude busbaan opruimen.

- Ambachtsmark: Vervangende bouw, woningen gemengd met bedrijfjes, maximale hoogte 3 lagen.
- 2/3 kamers.
- Niet bouwen in het groen.
- Behoud karakter oude gebouwen.
- Heel graag betaalbare starterswoningen.
- Verschillende woningen: Vrije sector, senioren, jongeren.
- **MAAK EEN PLAN DAT ER OOK GOED UITZIET VANAF DE DREEF. NU HEEL ROMMELIG.**
- **GEEN BLOEMKOOL JAREN ZEVENTIG SFEER. HAVEN** moet moderner.
- Serviceflat.
- Sportverenigingen + groen moeten blijven!
- **GEEN GROEN BEBOUWEN**
- Hergebruik bestaande bouw duurzaam
- Ruim het oude Albert Heijn pand op = vrij
- Voer parkeerbeleid in. Nu mag je overal parkeren à chaos!
- Max 3 lagen hoog bouwen
- Graag seniorenwoningen. Betaalbaar
- Géén hoogbouw max 2 verdiepingen, geen aantasting van het groen, geluidswall!! ivm veel overlast Oosterdreef, kiezen voor het beste plan en niet het goedkoopste
- onze voorkeur gaat uit naar appartementen voor jongeren / ouderen met bv een tijdelijke huisvesting bv 5 jaar om daarna door te stromen naar bv koop of woningnet woning. De wachttijd wordt daardoor korter.
- De mensen die hier wonen, hebben voor dit gebied gekozen. Dat geeft meer eenheid en harmonie in "de buurt". Het is heel waardevol om dit niet te verstoren. (te) veel nieuwe bewoners erbij (auto'sm verkeer) is ongewenst.
- Verandering zal moeten in aanpassing aan de wijk (exclusief de recent gebouwde appartementencomplexen). Appartementencomplexen komen niet overeen met de sfeer van de wijk.
- SVP geen flatgebouwen langs de Oosterdreef meer.
- Inrit maken vanaf Oosterdreef / Voorstraat.
- Niet te hoog bij Ambachtsmark 73!
- Info svp een maand van tevoren doorgeven aan betrokken bewoners.

- Dat mensen in de bedrijfsgebouwen wonen is best. Veel wooneenheden maken wordt problematisch.
- Geluidsoverlast. Meer woningen betekent meer verkeer op de Noorderdreef.
- Parkeren ivm dkinderdagverblijven
- Nu al veel geluidsoverlast door geen geluidswal
- Laagbouw, groenvoorziening, inspraak is een wassen neus, inspraak en beslissingsbevoegdheid
- Meer woningen = meer verkeer op de Noorderdreef.
- Hoogbouw op NCCW lijkt mogelijk.
- Laagbouw 2 lagen, genoeg groen, speelgelegenheid jeugd, bestaand groen behouden
- In eerste instantie bestaande leegstaande bouw verbouwen voor Almeerders die hier geboren zijn, ouderen. Als er nieuwbouw komt niet hoger dan 2 verdiepingen. Eventuele bedrijfjes moeten geen overlast geven. Meer parkeerplaatsen moeten niet ten koste gaan van het groen.